

E i n l a d u n g
zur 35. Sitzung des Stadtrates Pegau

Sitzungstag: **Mittwoch, 17. April 2024**
Sitzungsort: **Volkshaus Pegau, Kleiner Saal**
Beginn: **19:00 Uhr**
Bitte den Eingang am Vorderhaus (Holztür) benutzen!

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung**
- 2. Hauptsatzung der Stadt Pegau**
- 3. Geschäftsordnung**
- 4. Elternbeitragssatzung für Kindertageseinrichtungen**
- 5. Annahme von Spenden**
- 6. Sicherstellung und Verbesserung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Kindertagesstätten, dem Hort sowie der Grund- und Oberschule**
- 7. Vergabe von Bauleistungen**
 - 7.1 Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
 - 7.1.1 Los 02 – Dachdeckerarbeiten
 - 7.1.2 Los 03 – Außenputz
 - 7.1.3 Los 04 – Klempnerarbeiten
 - 7.1.4 Los 05 – Außentüren und Fenster
 - 7.1.5 Los 06 – Stuck und Naturstein
 - 7.1.6 Los 07 – Nordportal
 - 7.1.7 Los 08 – Malerarbeiten
 - 7.2 Teilsanierung Oberschule Pegau
hier: Erneuerung der Heizungsanlage 3. BA
- 8. Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen an die Verwaltung**
- 9. Bürgeranfragen**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- 10. Informationen des Bürgermeisters**



Frank Rösel
Bürgermeister

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17.04.2024
Drucksache Nr. 413/35/24 (öffentlich / nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Betreff: Geschäftsordnung

Beschlussinhalt: Der Stadtrat beschließt die neue Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Pegau. Gleichzeitig tritt die Geschäftsordnung vom 07.09.2000 und die erste Änderung zur Geschäftsordnung des Stadtrates Pegau vom 25.01.2001 außer Kraft

Begründung:

Auf Grund Änderungen in der Sächsischen Gemeindeordnung des Freistaates Sachsen und Änderungen in der Struktur der Stadtverwaltung wurde die Geschäftsordnung des Stadtrates Pegau überarbeitet.



R ö s l e r
Bürgermeister

Beratungsergebnis: **Stimmberechtigte: 18** **davon anwesend:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

Abweichender Beschluss:

R ö s l e r
Bürgermeister

Aushang vom: **bis:**
Veröffentlichung im Amtsblatt **Nr.:**
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekretariat, AL B, AL F, AL HO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17.04.2024

Drucksache Nr. 415/35/24 (~~öffentliche/nichtöffentliche Sitzung~~)

Antragsteller: Bürgermeister

Betreff: Annahme von Spenden

Beschlussinhalt: Der Stadtrat beschließt die Annahme der im Zeitraum vom 08.03.2024 bis zum 20.03.2024 eingegangenen Spenden gemäß beiliegender Anlage.

Begründung: Gemäß § 73 Abs. 5 der Sächsischen Gemeindeordnung darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben nach § 1 Abs. 2 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen oder an Dritte vermitteln, die sich an der Erfüllung von Aufgaben nach § 1 Abs. 2 beteiligen. Die Einwerbung und die Entgegennahme des Angebots einer Zuwendung obliegen ausschließlich dem Bürgermeister sowie den Beigeordneten. Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung.

Anlagen:
Spenden


R ö s e l

Bürgermeister

=====
Beratungsergebnis: **Stimmberechtigte: 18** **davon anwesend:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

angenommen / abgelehnt

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang vom **bis**
Veröffentlichung im Amtsblatt:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekretariat, ALB, ALF, ALHO, Ortsvorsteher Ortsteile

V0

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 416/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Fraktion Pro Pegau
Betreff: Sicherstellung und Verbesserung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der Kindertagesstätten, dem Hort sowie der Grund- und Oberschule

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau wird beauftragt zu einem nächstmöglichen Zeitpunkt, analog der bereits bestehenden Zaunanlagen an der Grundschule Pegau, dem Hort, der KiTa Sonnenschein und Sporthalle, den Bereich am östlichen Parkende zwischen KiTa Sonnenschein und Stadtmauer am Hort mit einem Zaun zu sichern sowie für eine bessere Beleuchtung entlang der KiTa Sonnenschein bis zum Eingang Friedhof zu sorgen.

Begründung:

Mit der Errichtung der Zaunanlage und der zusätzlichen Beleuchtung soll der ständig steigende Vandalismus, die begangenen Straftaten (u. a. Sachbeschädigung, Drogendelikte, Schusswaffengebrauch, Einsatz Pyrotechnik, Graffiti) sowie die Angriffe auf städtische Kinder-einrichtungen sowie Privateigentum (Gebäude, Kfz) in den Nachtstunden verhindert werden und wieder eine familien- und seniorenfreundliche Parkanlage hergestellt werden. Der zu errichtende Zaun soll in Anlehnung an die Schließzeiten des städtischen Friedhofes tagsüber geöffnet bleiben. Die geschätzten Kosten i. H. von ca. 8.000,00 € stehen in einem angemessenen Verhältnis zu den bereits eingetretenen und noch zu erwartenden Schadensumfang.



R ö s e l
Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang vom: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 417/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 02 – Dachdeckerarbeiten

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Dach- und Zimmerei Wolter GmbH aus Weißenfels, mit den Dachdeckerarbeiten am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 08.03.2024 zum Preis von 128.510,28 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Fa. Wolter GmbH, Weißenfels | 128.510,28 € |
| 2. Fa. Schmidt GmbH, Teuchern/OT Nessa | 134.954,48 € |
| 3. Fa. Dächerbau und Blitzschutz GmbH, Weißenfels/OT Borau | 140.704,45 € |

Die Kostenschätzung lag bei 105.826,31 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Wolter GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024



R ö s e l

Ka Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l

Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 418/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 03 – Außenputz

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma H & B Bau GmbH aus Seegebiet Mansfelder Land mit dem Außenputz am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 07.03.2024 zum Preis von 110.321,93 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

1. H & B Bau GmbH, Seegebiet Mansfelder Land	110.321,93 €
2. Müller Dach- u. Bau GmbH, Alsleben	120.624,47 €
3. Woiko Bau GmbH, Teutschental	130.105,97 €

Die Kostenschätzung lag bei 107.907,42 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. H & B Bau GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024



R ö s l e r

Ka **Bürgermeister**

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s l e r

Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 419/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 04 – Klempnerarbeiten

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Dach- und Zimmerei Wolter GmbH aus Weißenfels, mit den Klempnerarbeiten am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 07.03.2024 zum Preis von 50.296,18 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

1. Fa. Wolter GmbH, Weißenfels	50.296,18 €
2. Fa. Schmidt GmbH, Teuchern/OT Nessa	53.184,46 €
3. Dächerbau und Blitzschutz GmbH, Weißenfels/OT Borau	54.877,53 €

Die Kostenschätzung lag bei 44.429,97 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Wolter GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024



R ö s e l

Ka **Bürgermeister**

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l

Bürgermeister

Aushang von:

Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:

Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 420/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 05 – Außentüren und Fenster

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Glaß Fenster- und Türenbau aus Weißenfels, mit der Lieferung und dem Einbau der Außentüren und Fenster am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 07.02.2024 zum Preis von 53.538,10 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Fa. Glaß Fenster- und Türenbau, Weißenfels | 53.538,10 € |
| 2. Fa. Tigeno GmbH, Leuna | 55.299,30 € |
| 3. Fa. Sturm, Weißenfels/OT Uichteritz | 58.958,56 € |

Die Kostenschätzung lag bei 59.987,90 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Glaß Fenster- und Türenbau mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024


R o s e l
Ka **Bürgermeister**

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R o s e l
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 421/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 06 – Stuck und Naturstein

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Naturstein und Service Narsdorf GmbH & Co. KG mit den Stuck- und Natursteinarbeiten am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 11.03.2024 zum Preis von 69.799,45 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

1. Naturstein- und Service Narsdorf GmbH & Co. KG	69.799,45 €
2. Nüthen Restaurierungen, Erfurt	138.236,35 €
3. Denkmalpflege Mühlhausen	197.000,00 €

Die Kostenschätzung lag bei 89.988,99 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Naturstein und Service Narsdorf GmbH & Co. KG mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024


R ö s e l

Ka **Bürgermeister**

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 422/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 07 – Nordportal

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Hans Wagner Restaurierung aus Zeititz, mit den Arbeiten am Nordportal am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 07.03.2024 zum Preis von 53.336,99 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Auswertung:

1. Hans Wagner Restaurierung, Zeititz	53.336,99 €
2. Steffen Marko Restaurator, Leipzig	58.951,41 €
3. Diana Berger-Schmidt, Rochlitz	62.469,05 €

Die Kostenschätzung lag bei 69.316,44 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Hans Wagner mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024



R ö s e l

Ka **Bürgermeister**

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l

Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 423/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Sanierung Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt
hier: Los 08 – Malerarbeiten

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Neue Torgauer Maler GmbH mit den Malerarbeiten am Rathaus Pegau, 2. Bauabschnitt, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 06.03.2024 zum Preis von 12.668,15 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 12.03.2024 lag nur 1 Angebot vor.

Die Kostenschätzung lag bei 40.063,73 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Like architecture Leipzig zu folgen und die Fa. Neue Torgauer Maler GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag LIKE architecture Leipzig vom 16.03.2024.



Rösler

Ka Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

Rösler
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 17. April 2024
Drucksache Nr. 424/35/24 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 26.03.2024
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH Teilsanierung Oberschule Pegau
hier: Erneuerung der Heizungsanlage, 3. BA

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma BHK Wärmetechnik GmbH aus Berlin mit der Erneuerung der Heizungsanlage in der Oberschule Pegau, 3. BA, auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 18.03.2024 zum Preis von 78.625,22 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine öffentliche Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt. Das Leistungsverzeichnis wurde von 3 Firmen abgefordert. Zur Submission am 19.03.2024 lag nur 1 Angebot vor.

Die Kostenschätzung lag bei 101.150,00 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Büros Geppert zu folgen und die Fa. BHK Wärmetechnik GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Die Firma BHK Wärmetechnik GmbH hat eine Niederlassung in Pegau.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm „Lebendiges Stadtzentrum – erlebbare Stadtmauer“ finanziert.

Anlage:

Vergabevorschlag Büro Geppert vom 21.03.2024



R ö s e l

Ka Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l

Bürgermeister

Aushang von:

Veröffentlichung im Amtsblatt

Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, ALHO, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

bis:

Nr.: