

**E i n l a d u n g**  
**zur 30. Sitzung des Stadtrates Pegau**

Sitzungstag: **Mittwoch, 13. September 2023**  
Sitzungsort: **Rathaus Pegau, Kleiner Rathaussaal**  
Beginn: **19:00 Uhr**  
**Bitte als Eingang die Rathaustür (Stadtverwaltung Pegau) benutzen!**

**Tagesordnung:**

**I. Öffentliche Sitzung**

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung**
- 2. Beschluss über einen gemeinsamen Gemeindevwahlausschuss innerhalb der Verwaltungsgemeinschaft für die Durchführung der Kommunalwahlen 2024**
- 3. Vergabe Prüfungsauftrag Eröffnungsbilanz zum 31.01.2013 und Jahresabschluss 2013**
- 4. Annahme von Spenden**
- 5. Grundstücksverkehr**  
hier: Verkauf eines ca. 37 m<sup>2</sup> großen Teilstückes des Flurstückes 98/1 der Gemarkung Kitzen, Flur 11, Zum Anger 9, 04523 Pegau OT Eisdorf
- 6. Neubau ÖPNV-Verknüpfungsstelle**  
hier: Vergabe Verkehrs- und Freianlagen Wachenheimer Straße, 1. BA
- 7. Städtischer Bauhof**  
hier: Neuanschaffung eines Fahrzeuges im Jahr 2024
- 8. Erlass einer Rechtsverordnung nach § 8 Abs. 2 SächsLadÖffG**
- 9. Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen an die Verwaltung**
- 10. Bürgeranfragen**

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

- 11. Informationen des Bürgermeisters**



Frank Rösel  
Bürgermeister

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13.09.2023**  
**Drucksache Nr. 367/30/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller: Bürgermeister**

**Betreff:**

**Beschluss über einen gemeinsamen Gemeindegewahlausschuss innerhalb der Verwaltungsgemeinschaft für die Durchführung der Kommunalwahlen 2024**

**Beschlussinhalt:**

Die Stadt Pegau und die Gemeinde Elstertrebnitz bilden für die Durchführung der Kommunalwahlen 2024 einen einheitlichen Gemeindegewahlausschuss.

**Begründung:**

Die Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Durchführung des Kommunalwahlgesetzes (Sächsische Kommunalwahlordnung – SächsKomWO) vom 24. Juli 2023 enthält im § 21 Abs. 7 die Möglichkeit zur Bildung eines einheitlichen Gemeindegewahlausschusses in Verwaltungsgemeinschaften.

Die Wahl des Gemeindegewahlausschusses der Verwaltungsgemeinschaft erfolgt durch den Gemeinschaftsausschuss aus den Wahlberechtigten und Bediensteten der Mitgliedsgemeinden.



**Rösler**  
**Bürgermeister**

---

**Beratungsergebnis:**

**Stimmberechtigte: 18**

**davon anwesend:**

<b>Ja-Stimmen</b>	<b>Nein-Stimmen</b>	<b>Stimmenenthaltung</b>

**Abweichender Beschluss:**

**Rösler**  
**Bürgermeister**

**Aushang vom:**

**bis:**

**Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:**

**Verteiler: 17 StRe, BM, Sekretariat, AL B, AL F, 2 Ortsvorsteher Ortsteile**

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13.09.2023**

**Drucksache Nr.**

368/30/23

**(öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller:** Bürgermeister

**Betreff:** Vergabe Prüfungsauftrag Eröffnungsbilanz zum 31.01.2013 und Jahresabschluss 2013

**Beschlussinhalt:** Der Stadtrat beschließt gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 13 SächsGemO die örtliche Prüfung der Eröffnungsbilanz (EÖB) zum 01.01.2013 sowie die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses (JAB) zum 31.12.2013 an REVICON Deutsche Treuhand Gesellschaft M.B.H. - Wirtschaftsprüfungsgesellschaft (Revicon) zu vergeben. Der Beschluss 368/27/18 vom 09.05.2018 wird zurück genommen.

**Begründung:** Eine erneute Angebotseinholung musste erfolgen, weil WIBERA aus Kapazitätsgründen nicht in der Lage ist die Prüfungen für die EÖB und für den JAB 2013 durchzuführen. Es wurden fünf Wirtschaftsprüfungsgesellschaften angeschrieben. Fristgemäß lagen drei Absagen und zwei Angebote vor. Das Angebot von Hennecken & Partner Treuhandgesellschaft GmbH musste abgelehnt werden, da dies nicht den von uns gestellten Anforderungen entsprach. Es waren getrennte Angebote für die Prüfung der EÖB und des JAB 2013 gefordert. Hennecken & Partner Treuhandgesellschaft GmbH gab nur ein kombiniertes Angebot ab.

**Anlagen:**  
Angebote Revicon

  
R ö s e l

Bürgermeister

**Beratungsergebnis:** **Stimmberechtigte: 18** **davon anwesend:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

**angenommen / abgelehnt**

**Abweichender Beschluss:**

R ö s e l  
Bürgermeister

**Aushang vom** **bis**  
**Veröffentlichung im Amtsblatt:**  
**Verteiler:** 17 StRe, BM, Sekretariat, ALB, ALF, ALHO, Ortsvorsteher Ortsteile

Vo

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13.09.2023**

**Drucksache Nr.** 369/30/23

**(öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller:** Bürgermeister

**Betreff:** Annahme von Spenden

**Beschlussinhalt:** Der Stadtrat beschließt die Annahme der im Zeitraum vom 16.06.2023 bis zum 29.08.2023 eingegangenen Spenden gemäß beiliegender Anlage.

**Begründung:** Gemäß § 73 Abs. 5 der Sächsischen Gemeindeordnung darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben nach § 1 Abs. 2 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen oder an Dritte vermitteln, die sich an der Erfüllung von Aufgaben nach § 1 Abs. 2 beteiligen. Die Einwerbung und die Entgegennahme des Angebots einer Zuwendung obliegen ausschließlich dem Bürgermeister sowie den Beigeordneten. Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung.

**Anlagen:**  
Spenden



R o s e l

Bürgermeister

=====  
**Beratungsergebnis:                      Stimmberechtigte: 18                      davon anwesend:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

**angenommen / abgelehnt**

**Abweichender Beschluss:**

R o s e l  
Bürgermeister

**Aushang vom                      bis**  
**Veröffentlichung im Amtsblatt:**

**Verteiler:** 17 StRe, BM, Sekretariat, ALB, ALF, ALHO, Ortsvorsteher Ortsteile

Vo

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13. September 2023**  
**Drucksache Nr. 370/30/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller:** Bürgermeister  
**Ausschusssitzung am:** 22.08.2023  
**Betreff:** Grundstücksverkehr  
**hier:** Verkauf eines ca. 37 m<sup>2</sup> großen Teilstückes  
des Flurstückes 98/1 der Gemarkung Kitzen, Flur 11  
Zum Anger 9, 04523 Pegau/OT Eisdorf

**Beschlussinhalt:**

Die Stadt Pegau verkauft ein ca. 37 m<sup>2</sup> großes Teilstück des Flurstückes 98/1 der Gemarkung Kitzen, Flur 11 an Frau Louisa Richter und Herrn Benjamin Hey aus 04275 Leipzig zum Preis von 48,00 €/m<sup>2</sup>.

Alle anfallenden Nebenkosten sind von den Erwerbern zu tragen.

**Begründung:**

Familie Richter/Hey plant, ein ehemaliges Werkstattgebäude auf ihrem Grundstück Zum Anger 9 im OT Eisdorf abzureißen und dafür ein EFH als Fachwerkhaus zu errichten. Ein vom Bauordnungsamt Landkreis Leipzig befürworteter Vorbescheid liegt vor. Das Grundstück befindet sich direkt an der öffentlich gewidmeten Straße „Am Anger“. Um die geforderten Abstandsflächen einzuhalten, benötigen die Bauherren ca. 37 m<sup>2</sup> der öffentlichen Straße. Da keine öffentlichen Interessen dagegenstehen, wird dem Verkauf zugestimmt.



**R ö s e l**  
**Bürgermeister**

<b>Beratungsergebnis:</b>	<b>Stimmberechtigte: 18</b>	<b>davon anwesend:</b>
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>Nein-Stimmen</b>	<b>Stimmenenthaltung:</b>

**Abweichender Beschluss:**

**R ö s e l**  
**Bürgermeister**

**Aushang von:** bis:  
**Veröffentlichung im Amtsblatt** Nr.:  
**Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile**

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13. September 2023**  
**Drucksache Nr. 371/30/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller:** Bürgermeister  
**Ausschusssitzung am:** 22.08.2023  
**Betreff:** Neubau ÖPNV-Verknüpfungsstelle  
**hier:** Vergabe Verkehrs- und Freianlagen Wachenheimer Straße,  
1. BA

**Beschlussinhalt:**

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Kupsch GmbH aus 04808 Wurzen mit der Errichtung der Verkehrs- und Freianlagen für den Neubau der ÖPNV-Verknüpfungsstelle in der Wachenheimer Straße in Pegau zum Angebotspreis von 1.385.132,42 €.

**Begründung:**

Für die Arbeiten wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Das Leistungsverzeichnis wurde von 16 Firmen abgefordert. Zur Submission am 21.08.2023 lagen 13 Angebote vor.

Die Auswertung ergab folgende Reihenfolge:

- |    |   |                |
|----|---|----------------|
| 1. | Kupsch GmbH, Wurzen                           | 1.385.132,42 € |
| 2. | Grötz Bauunternehmung GmbH, Kabelsketal       | 1.391.092,64 € |
| 3. | Naumburger Bauunion GmbH & Co. KG, Mertendorf | 1.419.482,52 € |

Die Baukosten wurden auf 1.593.000,00 € geschätzt.

Der Bauausschuss empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Planungsbüros Arbeitsgruppe Landschaftsarchitekten aus Leipzig zu folgen, und die Firma Kupsch GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird mit 90 % gefördert.

**Anlage:**

Vergabevorschlag



R o s e l

Bürgermeister

---

<b>Beratungsergebnis:</b>	<b>Stimmberechtigte: 18</b>	<b>davon anwesend:</b>
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>Nein-Stimmen</b>	<b>Stimmenenthaltung:</b>

**Abweichender Beschluss:**

R o s e l

Bürgermeister

**Aushang von:** bis:  
**Veröffentlichung im Amtsblatt** Nr.:  
**Verteiler:** 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

**Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 13. September 2023**  
**Drucksache Nr. 372/30/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)**

**Antragsteller:** Bürgermeister  
**Betreff:** Städtischer Bauhof  
**hier:** Neuanschaffung eines Fahrzeuges im Jahr 2024

**Beschlussinhalt:**

Der Stadtrat bevollmächtigt den Bürgermeister Herrn Rösel, für den städtischen Bauhof ein neues Fahrzeug des Typs FIAT Ducato, Ausführung als 3-Seiten-Kipper, zu erwerben. Die Kosten belaufen sich auf 46.576,96 € Brutto.

**Begründung:**

Ein Fahrzeug dieser Ausführung hat momentan 1 Jahr Lieferzeit.  
Die Fahrzeuge auf dem Bauhof weisen im Durchschnitt ein hohes Alter auf.  
Da sich der im Juli 2023 neu angeschaffte Transporter bewährt hat und ein zweites Fahrzeug in 2024 geplant ist, hat sich die Stadtverwaltung dazu entschlossen, ein zweites Fahrzeug dieser Art anzuschaffen.



**R ö s e l**  
**Bürgermeister**

---

<b>Beratungsergebnis:</b>	<b>Stimmberechtigte: 18</b>	<b>davon anwesend:</b>
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>Nein-Stimmen</b>	<b>Stimmenenthaltung:</b>

**Abweichender Beschluss:**

**R ö s e l**  
**Bürgermeister**

**Aushang von:** bis:  
**Veröffentlichung im Amtsblatt** Nr.:  
**Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile**

