

E i n l a d u n g
zur 28. Sitzung des Stadtrates Pegau

Sitzungstag: **Mittwoch, 28. Juni 2023**
Sitzungsort: **Rathaus Pegau, Kleiner Rathaussaal**
Beginn: **19:00 Uhr**

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung**
- 2. Ergänzungssatzung Nr. 4 der Stadt Pegau „Schulweg Peißen“**
hier: Aufstellungsbeschluss entsprechend § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB
- 3. Besetzung der Stelle IT- und Datenschutzbeauftragten**
- 4. Annahme von Spenden**
- 5. Antrag der Stadt Pegau auf Mitgliedschaft in der Kommunalen Strukturentwicklungsgesellschaft Böhlen – Groitzsch – Markranstädt – Neukieritzsch – Regis-Breitungen – Rötha – Zwenkau mbH (Komm StEG mbH)**
- 6. Sicherstellung und Verbesserung der medizinischen Grundversorgung in Pegau und OT**
- 7. Vergabe von Bauleistungen**
 - 7.1 Teilsanierung Oberschule Pegau, EG, 2. BA
 - 7.1.1 Los 17 – Elektro
 - 7.2 Sporthaus Pegau
 - 7.2.1 Erneuerung des Heizkessels und Einbau einer aufschwimmsicheren Tankanlage
 - 7.3 ÖPNV-Verknüpfungsstelle
 - 7.3.1 Abbruch Garagen
- 8. Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen an die Verwaltung**
- 9. Bürgeranfragen**
- II. Nichtöffentliche Sitzung**
- 10. Informationen des Bürgermeisters**



Frank Rösel
Bürgermeister

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023
Drucksache Nr. 357/28/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 06.06.2023
Betreff: Ergänzungssatzung Nr. 4 der Stadt Pegau „Schulweg Peißen“
hier: Aufstellungsbeschluss entsprechend § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

Beschlussinhalt:

Der Stadtrat beschließt entsprechend § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 für den in der Anlage dargestellten Planbereich eine Ergänzungssatzung aufzustellen.

Der Planbereich umfasst die Flurstücke 52/3, 54/1, 43/3 und Teilstücke der Flurstücke 62/1 und 63/1 der Gemarkung Scheidens, Flur 3.

Begründung:

Die Stadt Pegau beabsichtigt, diesen Bereich zu Bauland zu entwickeln. Im östlichen und südlichen Bereich des Entwicklungsgebietes gibt es schon Wohnbebauung. Durch diese Satzung wird der Ortsteil Peißen im westlichen Bereich sinnvoll abgerundet.

Anlage:

Übersichtskarte Plangebiet



R ö s e l
Bürgermeister

ka

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28.06.2023
Drucksache Nr. 358/28/23 (öffentlich / nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Betreff: Besetzung der Stelle IT- und Datenschutzbeauftragten

Beschlussinhalt: Der Stadtrat beschließt die Stelle des IT- und Datenschutzbeauftragten ab dem 01. ____ .2023 mit Herrn _____ zu besetzen.

Begründung: Die Stelle für den IT- und Datenschutzverantwortlichen ist sowohl im Stellenplan der Stadt Pegau als auch bei den Personalkosten für das Kalenderjahr 2023 mit berücksichtigt.
Die Stelle wurde im Amtsblatt der Stadt Pegau Nr. 5/2023 öffentlich ausgeschrieben. Auf die Stellenausschreibung haben sich 4 Kandidaten beworben. Die Vorstellungsgespräche mit allen Bewerbern finden am 20.06.2023 statt. Anschließend soll bis Ende der 25. KW die finale Entscheidung getroffen werden, mit welchem Bewerber die Stelle besetzt werden soll. Die Stelle wurde vorerst mit einer E 9c bewertet. Eine Einstellung in dieser Vergütungsgruppe obliegt dem Stadtrat der Stadt Pegau.



R ö s e l
Bürgermeister

Beratungsergebnis: **Stimmberechtigte: 18** **davon anwesend:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang vom: **bis:**
Veröffentlichung im Amtsblatt **Nr.:**
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekretariat, AL B, AL F, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28.06.2023

Drucksache Nr. 359/28/23

(öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister

Betreff: Annahme von Spenden

Beschlussinhalt: Der Stadtrat beschließt die Annahme der im Zeitraum vom 27.04.2023 bis zum 15.06.2023 eingegangenen Spenden gemäß beiliegender Anlage.

Begründung: Gemäß § 73 Abs. 5 der Sächsischen Gemeindeordnung darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben nach § 1 Abs. 2 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen oder an Dritte vermitteln, die sich an der Erfüllung von Aufgaben nach § 1 Abs. 2 beteiligen. Die Einwerbung und die Entgegennahme des Angebots einer Zuwendung obliegen ausschließlich dem Bürgermeister sowie den Beigeordneten. Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung.

Anlagen:
Spenden



R ö s e l

Bürgermeister

=====
Beratungsergebnis: Stimmberechtigte: 18 davon anwesend:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

angenommen / abgelehnt

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang vom bis

Veröffentlichung im Amtsblatt:

Verteiler: 17 StRe, BM, Sekretariat, ALB, ALF, Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023

Drucksache Nr. 360/28/23

(öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller:

Bürgermeister

Betreff:

Antrag der Stadt Pegau auf Mitgliedschaft in der Kommunalen Strukturentwicklungsgesellschaft Böhlen – Groitzsch – Markranstädt – Neukieritzsch – Regis-Breitungen – Rötha - Zwenkau mbH (Komm StEG mbH)

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beantragt die Aufnahme als Gesellschafter in der „Kommunalen Strukturentwicklungsgesellschaft Böhlen – Groitzsch – Markranstädt – Neukieritzsch – Regis-Breitungen – Rötha - Zwenkau mbH (Komm StEG mbH)“ zum 01.09.2023.

Begründung:

Mit der Beendigung der Förderung von Braunkohle wird es in unserer Region einen tiefgreifenden Strukturwandel geben.

Nur mit einer Bündelung der kommunalen Aktivitäten kann für die betroffenen Kommunen im Mitteldeutschen Revier eine bestmögliche Umsetzung erfolgen.

Hinsichtlich der Entwicklung der Tagebaufolgelandschaft des Tagebaus Profen ist die Stadt Pegau als Umlandkommune an der Umsetzung des länderübergreifenden regionalen Entwicklungskonzeptes (LüREK) eingebunden. Der Tagebau Profen liegt zum größten Teil auf dem Gebiet von Sachsen-Anhalt. Um die überkommunale Zusammenarbeit auch auf sächsischer Seite zu verbessern, sollte die Stadt Pegau auch Mitglied der Komm StEG mbH werden.



R ö s e l

Bürgermeister

Beratungsergebnis:

Stimmberechtigte: 18

davon anwesend:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:
-------------------	---------------------	---------------------------

Abweichender Beschluss:

R ö s e l

Bürgermeister

Aushang vom:

bis:

Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:

Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023

Drucksache Nr. 361/28/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Betreff: Beschlussantrag Fraktion Pro Pegau
Sicherstellung und Verbesserung der medizinischen
Grundversorgung in Pegau und OT

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau wird beauftragt, alle Anstrengungen zu unternehmen, die Sicherstellung der im Stadtentwicklungskonzept INSEK von 2017 ausgewiesenen und aufgrund der aktuellen Einwohnerzahlen notwendigen Zahl von Allgemeinmedizinern und Zahnärzten zu gewährleisten. Insbesondere soll auf einen für die Stadt Pegau angemessenen und gleichberechtigten Zuschnitt der Versorgungsbereiche aufgrund räumlicher Faktoren und infrastruktureller Besonderheiten gegenüber den zuständigen Behörden hingewirkt werden.

Begründung:

Gemäß den Vorgaben des Bundesministeriums für Gesundheit werden für 1.580 EW ein Zahnarzt und für 1.670 EW ein Allgemeinmediziner benötigt. Bei aktuell 7.867 EW (Stand 30.10.2022) in der Verwaltungsgemeinschaft benötigt Pegau 4,98 Zahnärzte und 4,71 Allgemeinmediziner, um eine ausreichende medizinische Versorgung der Bürger zu gewährleisten. Demzufolge sind 5 Zahnärzte und 5 Allgemeinmediziner für eine ausreichende medizinische Versorgung der Bürger in Pegau und OT notwendig. Aktuell gibt es nur noch einen Zahnarzt und 4 Allgemeinmediziner, von denen drei bereits über 60 Jahre alt sind und in Kürze in den Ruhestand gehen. Aufgrund der Zuordnung zum Versorgungsbereich Markkleeberg gilt Pegau als überversorgt, obwohl nachweislich zu wenige Ärzte im Ort zur Verfügung stehen. Eine Erreichbarkeit von Markkleeberg mit ÖPNV ist für die Pegauer Bürger auf direktem Weg nicht möglich, dauert mit Umsteigen insgesamt ca. 1,5 h und ist den Bürgern nicht zumutbar. Elstertrebnitz als Teil der Verwaltungsgemeinschaft und auch die Nachbarstadt Groitzsch gehören dem Versorgungsbereich Borna an, wodurch aufgrund der Unterversorgung in diesem Bereich die Zulassung und Niederlassung von Ärzten einfacher umzusetzen ist.



R ö s e l
Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang vom: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023
Drucksache Nr. 362/28/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 06.06.2023
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH: Teilsanierung Oberschule Pegau, EG, 2. BA
hier: Los 17 – Elektro

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Lutz Hoffmann Elektroinstallationen aus Pegau mit den Elektroarbeiten für o. g. Vorhaben auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 02.06.2023 zum Preis von 24.480,32 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine beschränkte Ausschreibung nach VOB durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zur Submission am 05.06.2023 lagen 2 Angebote vor.

Die Auswertung ergab folgende Reihenfolge:

24.480,32 € Elektro-Hoffman, Pegau
26.087,28 € Kahnt Elektro GmbH, Grotzsch/OT Audigast

Die Kostenschätzung lag bei 25.000,00 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag des Planungsbüros GBS Ingenieure aus Leipzig zu folgen und die Firma Hoffmann aus Pegau mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 80 % aus dem Programm SDP 2 gefördert.

Anlage:

- Vergabevorschlag/Angebotsauswertung



R o s e l
Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

R o s e l
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023
Drucksache Nr. 363/28/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: -
Betreff: Sporthaus Pegau
hier: Erneuerung des Heizkessels und Einbau einer aufschwimmsicheren Tankanlage

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma BHK Wärmetechnik GmbH, NL Pegau, mit der Erneuerung des Heizkessels und der Tankanlage für oben genanntes Vorhaben auf Grundlage des Angebotes vom 17.04.2023 in Höhe von 24.430,72 €

Begründung:

Die Stadt Pegau wurde vom Umweltamt beauftragt, die Tankanlage im Sporthaus wegen der Lage im Überschwemmungsgebiet zu ertüchtigen und hochwassersicher auszuführen. Da der Ölkessel auch schon sehr alt und stark verschlissen ist (Baujahr 1991), hat sich die Stadtverwaltung entschieden, die Tankanlage inklusive des Heizkessels auszutauschen, da nur noch im Jahr 2023 neue Ölheizungen gebaut werden dürfen.

Es wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt, an der 3 Firmen beteiligt wurden. Zum Submissionstermin lagen 3 Angebote vor.

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1. BHK Wärmetechnik GmbH, NL Pegau | 24.430,72 € |
| 2. Fa. Schade, Groitzsch | 25.247,22 € |
| 3. Fa. SHK Thrandorf, Pegau | 47.241,81 € |

Die Angebote wurden von der Stadtverwaltung Pegau geprüft (siehe Anlage). Die Verwaltung schlägt die Vergabe der Leistung an die Firma BHK Wärmetechnik GmbH, NL Pegau, vor.

Die Maßnahme muss zu 100 % aus Eigenmitteln finanziert werden.

Anlage:

Angebotsauswertung



R ö s e l
Bürgermeister

Beratungsergebnis:		Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:	

Abweichender Beschluss:

R ö s e l
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile

Beschlussvorlage für die Sitzung des Stadtrates Pegau am 28. Juni 2023
Drucksache Nr. 364/28/23 (öffentliche/nichtöffentliche Sitzung)

Antragsteller: Bürgermeister
Ausschusssitzung am: 06.06.2023
Betreff: Vergabe von Bauleistungen
BVH: ÖPNV-Verknüpfungsstelle
hier: Abbruch Garagen

Beschlussinhalt:

Die Stadt Pegau beauftragt die Firma Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH mit den Abbrucharbeiten für o. g. Vorhaben auf Grundlage der VOB und dem Angebot vom 08.06.2023 zum Preis von 31.011,40 €.

Begründung:

Für die Vergabe wurde eine öffentliche Ausschreibung nach VOB durchgeführt, an der sich 17 Firmen beteiligten.

Zur Submission am 13.06.2023 lagen 15 Angebote vor. Die Auswertung ergab folgende Reihenfolge:

31.011,40 € Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH
33.130,06 € Containerdienst Seyfarth GmbH, Schmölln
33.192,08 € Tollwitzer Kies & Recyclingwerke GmbH

Die Kostenschätzung lag bei 45.459,49 €.

Der BA empfiehlt, dem Vergabevorschlag der Arbeitsgruppe Landschaftsarchitekten - Bachmann, Bergmann, Gregor, Kuther, Klemz – UG zu folgen und die Firma Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH mit den Arbeiten zu beauftragen.

Das Vorhaben wird zu 90 % aus dem Programm „Strukturwandel“ gefördert.

Anlage:

- Vergabevorschlag/Angebotsauswertung


Rösler
Bürgermeister

Beratungsergebnis:	Stimmberechtigte: 18	davon anwesend:
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung:

Abweichender Beschluss:

Rösler
Bürgermeister

Aushang von: bis:
Veröffentlichung im Amtsblatt Nr.:
Verteiler: 17 StRe, BM, Sekr. ALB, ALF, 2 Ortsvorsteher Ortsteile